SL - 3536 / 2022 ওঁ তৎসৎ (১ম ফর্দ্দ) P-3560/22

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL H 241931

02 210840 44/22

11/04/22

Certified that the documents is admitted to Registration and the endorsement sheets and the signature sheets attached with this document are the part of this documents

Addl. Dist. Sub-Registrar
Panskura

11 APR 2022

সহোদর ভ্রাতাগনের অনুকূলে দানপত্র

জেলা- পূর্ব্বমেদিনীপুর , থানা- পাঁশকুড়া , পাঁশকুড়া পৌরসভার অন্তর্গত মৌজা-বাহিরগ্রাম , হাল সেটেলমেন্টের ৫১৯ নং খতিয়ানে সাবেক (আর.এস.) ৬৫৮ হাল (এল.আর) ৫৩৪ দাগে মোঃ ৯.২ শতক ভূমি দানকরিলাম মাত্র , খাজনা মঃ ৩ টাকা , আনুমানিক মূল্য মঃ ৯,২০,০০০ টাকা। সরকার নির্দ্ধারিত মূল্য মঃ ২৯,৫৫,৯৬০ টাকা ।

Rekha Maiti

Krishna Mal

গ্রহীতা --(১) ডাঃ শ্রী সুশীল কুমার মাইতি , পিতা- স্বর্গীয় পশুপতি মাইতি , জাতি-হিন্দু (ভারতীয় নাগরিক), পেশা-চিকিৎসক ,সাং ও পোঃ-বালিডাংরী , থানা ও অতিরিক্ত জেলা সাব রেজিষ্ট্রী অফিস- পাঁশকুড়া , জেলা- পূর্ব-মেদিনীপুর, রাজ্য- পশ্চিমবঙ্গ।পিন কোড নং ৭২১১৩৯ । PAN NO.-ADSPM4626K.

(২) ডাঃ শ্রী অসীম কুমার মাইতি , পিতা- স্বর্গীয় পশুপতি মাইতি , জাতি-হিন্দু (ভারতীয় নাগরিক), পেশা-চিকিৎসক ,সাং - বি.টি. কলেজ রোড , স্পন্দন লেন , পোঃ-রবীন্দ্রনগর , থানা - কোতয়ালী , জেলা- পশ্চিম-মেদিনীপুর, রাজ্য- পশ্চিমবঙ্গ।পিন কোড নং ৭২১১০১ । PAN NO.ADRPM7571N.

(৩) শ্রী সুপ্রভাত মাইতি , পিতা- স্বর্গীয় পশুপতি মাইতি , জাতি-হিন্দু (ভারতীয় নাগরিক) , পেশা- চাকুরী ,সাং - বাহারগ্রাম , পোঃ-পাঁশকুড়া আর.এস , থানা ও অতিরিক্ত জেলা সাব রেজিষ্ট্রী অফিস- পাঁশকুড়া , জেলা- পূর্ব-মেদিনীপুর, রাজ্য- পশ্চিমবঙ্গ।পিন কোড নং ৭২১১৫২ । PAN NO.-ATLPM9884E.

দাতা--(১) শ্রীমত্যা রেখা মাইতি , স্বামী- স্বর্গীয় সুধাংশু মাইতি , জাতি-হিন্দু (ভারতীয় নাগরিক), পেশা-গৃহকার্য্যাদি ,সাং - বাহারগ্রাম , পোষ্ট- পাঁশকুড়া আর.এস , থানা ও অতিরিক্ত জেলা সাব রেজিষ্ট্রী অফিস- পাঁশকুড়া, জেলা- পূর্ব-মেদিনীপুর, রাজ্য- পশ্চিমবঙ্গ, পিন কোড নং ৭২১১৫২। PAN NO.-BRLPM2840P. (পাঁশকুড়া থানার অন্তর্গত বাহারগ্রাম সকিনের পশুপতি মাইতি মহাশয়ের জ্যেষ্ঠা কন্যা)

(২) শ্রীমতী কৃষ্ণা মাল , স্বামী- শ্রী সমীর মাল , জাতি- হিন্দু (ভারতীয় নাগরিক), পেশা-গৃহকার্য্যাদি ,সাং - ঘোষপাড়া , পোঃ-বেঘরী , থানা- ডোমজুর, জেলা- হাওড়া, রাজ্য-পশ্চিমবঙ্গ , পিন কোড নং ৭১১৪১১ । PAN NO.ATRPM5879K (পাঁশকুড়া থানার অন্তর্গত বাহারগ্রাম সকিনের পশুপতি মাইতি মহাশয়ের কনিষ্ঠা কন্যা)

কস্য রায়ত স্থিতিবান স্বত্বীয় জলজমির দানপত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে ।

জেলা- পূর্বমেদিনীপুর ,পং-কাশীজোড়া, থানাও অতিরিক্ত জেলা সাব রেজিষ্ট্রী অফিস পাঁশকুড়ার অধীন পাঁশকুড়া পৌরসভার ০৮ নং ওয়ার্ডের অন্তর্গত জে. এল. নং ৭৬ , বাহিরগ্রাম মৌজায় হাল সেটেলমেন্টের ৫১৯ নং খতিয়ানে সাবেক (আর.এস.) ৬৫৮ হাল (এল.আর) ৫৩৪ দাগের জলজমি একবন্দ রকম ১০০০০ অংশে মোঃ ২৩ শতক ভূমি আমরা অত্র দলিলের দাতাদ্বয় তোমরা গ্রহীতাগন আমাদের পিতা বাহারগ্রাম সাকিনের পশুপতি মাইতি মহাশয়ের স্বত্বদখলি সম্পত্তি ছিল । তিনি উক্ত ভূমিতে নির্ব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববান ও ভোগদখলকার থাকাবস্থায় গত ইং ২৬/০৯/২০১১ তারিখে রেজিষ্ট্রীকৃত তমলুক অতিরিক্ত জেলা সবারেজিষ্ট্রী অফিসের ৩ নং বহির ১ নং সিডি ভ্যলিউমের ৪৭ হইতে ৫৮ পাতায় লিপিবদ্ধকরা ০৯ নং উইল পত্রের (গ) চিহ্নিত তপশীলে তাহার পত্নী অর্থাৎ আমাদের মাতা গৌরী রানী মাইতি মহাশয়া প্রাপ্ত হইবে উল্লেখ করেন । পরবর্ত্তীকালে আমাদের পিতা উক্ত পশুপতি মাইতি মহাশয় গত ইং ৩১/০৭/২০১৩ তারিখে পরলোকগমন করিলে পর উক্ত উইল প্রবেট করিবার জন্য গত ইং ২০১৬ সালে পূর্ব

Rekha Maiti
Krishna Mal

মেদিনীপুর ডিস্ট্রিক ডেলিগেট আদালত , তমলুক -এ ১০ নং প্রবেড কেস উত্থাপন করা হয় । উক্ত প্রবেড কেস নং ১০/২০১৬ এর গত ইং ১৪/১২/২০২১ তারিখে আদালতের ধার্য্যকৃত স্ট্যাম্প ডিউটি আদালতে জমা করা হইলে পর গত ইং ০৭/০১/২০২২ তারিখে পূর্ব মেদিনীপুর ডিস্ট্রিক ডেলিগেট আদালত , তমলুক হইতে প্রবেড কেস নিস্পত্তির যাবতীয় কাজ শেষ হয় এবং এই মর্মে সিদ্ধান্ত পত্র দেওয়া হয় । উক্ত প্রবেড কেস এর সিদ্ধান্ত অনুয়ায়ী গত ইং ২০১১ সালের তমলুক অতিরিক্ত জেলা সাবরেজিষ্ট্রী ০৯ নং উইলপত্রের (গ) তপশীলে উল্লিখিত বাহিরগ্রাম মৌজায় উক্ত সাবেক (আর.এস) ৬৫৮ হাল (এল.আর) ৫৩৪ দাগের রকম ১০০০০ অংশে মোঃ ২৩ শতক ভূমি প্রাপ্ত হন । পরবর্ত্তীকালে আমাদের মাতা উক্ত গৌরী রানী মাইতি মহাশয়া উক্ত সাবেক (আর.এস) ৬৫৮ হাল (এল.আর) ৫৩৪ দাগের মোঃ ২৩ শতক ভূমিতে স্বত্ববতী ও ভোগদখলকারিনী থাকাবস্থায় পরলোকগমন করিলে পর তাহার ত্যক্ত উক্ত ভূমি আমরা অত্র দলিলের দাতাদ্বয় তাহার গর্ভজাত দুইকন্যা এবং তোমরা গ্রহীতাগন তাহার গর্ভজাত তিনপুত্র এমতে আমরা মোট পাঁচ জন হিন্দুউত্তরাধিকার আইনানুসারে তুল্যাংশে অর্থাৎ প্রত্যেকে রকম ১/৫ অংশের মোঃ ৪.৬ শতক ভূমি ওয়ারিশসুত্রে প্রাপ্ত হইয়া স্বত্ববতী/স্বত্ববান ও এজমাল ভোগদখলকারিনী / ভোগদখলকার হই । উক্ত বর্ননামতে আমরা অত্র দলিলের দুইজন দাতা মাতার ত্যক্ত উক্ত সাবেক (আর.এস) ৬৫৮ হাল (এল.আর) ৫৩৪ দাগের মোঃ ২৩ শতক ভূমিতে একত্রে রকম ২/৫ অংশে নিম্ন তপশীলে বর্নিত মোঃ ৯.২ শতক ভূমিতে অদ্যবাধী নির্ব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্ববতী ও ভোগদখলকারিনী রহিয়াছি । বর্তমান হাল সেটেলমেন্টে উক্ত সাবেক (আর.এস) ৬৫৮ হাল (এল.আর) ৫৩৪ দাগের রকম ১০০০০ অংশে মোঃ ২৩ শতক ভূমি আমাদের পিতা উক্ত পশুপতি মাইতি মহাশয়ের নামিত ৫১৯ নং খতিয়ানে লিপি হইয়া রেকর্ড প্রস্তত হইয়াছে । আমরা উক্ত ভূমি সমূহের ধার্য্য রাজস্বাদি ইহার তপশীলে লিখিত মালিক সেরেস্থায় আদায় দিয়া নিজ নিজ নামিত মারফতি খাজনার চেকরসিদ পাইতেছি ।

এক্ষনে তোমরা দানগ্রহীতাগন , আমরা দাতাগন আমাদের সহোদর তিন ভ্রাতা হইতেছ । তোমরা আমাদিগকে যথেষ্ট শ্রদ্ধা ভক্তি কর , ভালোবাস ও আমাদের সহিত সু-সম্পর্ক রাখিয়াছ । আমরা তোমাদিগকে যথেষ্ট স্নেহকরি ও ভালোবাসি । আমাদের বিশ্বাস তোমরা বর্তমানের ন্যয় ভবিষ্যতেও আমাদের সহিত সু-সম্পর্ক রাখিবে । বর্তমানে আমরা তোমাদের প্রতি আমাদের স্নেহ , ভালোবাসা ও ভ্রাতৃ প্রীতির নিদর্শন স্বরূপ আমাদের স্বত্বদখলি নিম্ন তপশীলে বর্নিত উক্ত সাবেক (আর.এস) ৬৫৮ হাল (এল.আর) ৫৩৪ দাগের মোঃ ৯.২ শতক ভূমি যাহার আনুমানিক বাজার মূল্য মঃ ৯,২০,০০০ (নয় লক্ষ কুড়ি হাজার) টাকা হইবে তাহা তোমাদিগকে দান করিতে চাহিলে তোমরা উক্ত দান গ্রহন করিতে সম্মত হইলে আমরা অত্র দলিল দ্বারা উক্ত ভূমি তোমাদিগকে তুল্যাংশে দান করিয়া দিয়া দানকৃত সম্পত্তি চিরতরে তোমাদের অনুকূলে দখল ছাড়িয়া দিয়া স্বীকার ও অঙ্গীকার করিতেছি যে, উক্ত দানকৃত সম্পত্তিতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্বদখল ও অধিকার ছিল তাহা অদ্য হইতে রহিত হইয়া তোমাদিগকে বর্তাইল । তোমরা অদ্য হইতে উক্ত দানকৃত সম্পত্তিতে আমাদের যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববান ও

Rekha Maiti
Krishna Mal

ভোগদখলকার হইয়া ইহার ধার্য্য রাজস্বাদি তপশীলে লিখিত মালিক সেরেস্তায় আদায় দিয়া আমাদের নাম খারিজে তোমাদের নাম বরাবর চেক দাখিলাদি গ্রহন করিয়া এবং সেটেলমেন্টে তোমাদের নামিত রেকর্ড প্রস্তুত করাইয়া পুত্র পৌত্রাদি স্থলাভিষিক্ত ওয়ারিশগনক্রমে দান বিক্রয়াদি সর্ব্বপ্রকার হস্তান্তরের ক্ষমতাযুক্তে নির্ব্যূঢ় স্বত্বে ভোগদখলকরিতে থাক। তাহাতে আমরা বা আমাদের কোন উত্তরাধিকারীগন কস্মিনকালে স্থলাভিষিক্ত ওয়ারিশগনক্রমে কোন প্রকার দাবী দাওয়া বা ওজর আপত্তি করিতে পারিবনা বা কেহ পারিবেনা । যদি করি বা কেহ করে তাহা সর্ব্বতোভাবে অগ্রাহ্য হইয়া অত্র দানপত্র চিরকাল বলবৎ রহিবে ।

উক্ত দানকৃত ভূমি আমরা ইতিপূর্ব্বে কাহাকেও দান বা বিক্রয় করিনাই , উক্ত ভূমি কোথাও জামিনে আবদ্ধ রাখিনাই বা কোনস্থানে বন্ধকের দায়ে দায়বদ্ধনহে । উক্ত ভূমি কোন সরকারী বা বেসরকারী সংস্থা হইতে জমি অধিগ্রহন আইনানুসারে অধিগৃহীত হয় নাই বা হইবার কোন নোটীশ জারি হয়নাই । উক্ত দানকৃত সম্পত্তি সম্পূর্ন নির্দায় ও মুক্ত অবস্থায় দান করিলাম ।

এতদর্থে অদ্য সাক্ষীগন সাক্ষাতে অত্র দলিল লিখিত পঠিত পূর্ব্বক স্বেচ্ছায় , সরলমনে , সুস্থ শরীরে অন্যের বিনা প্রলোভনে , নিজ ভাল মন্দ বিবেচনা করিয়া অত্র দান পত্র যথারীতি সম্পাদন করিয়া দিলাম । ইতি-

বাং ১৪২৮ (চোদ্দ শত আঠাশ) সাল তারিখ ২৭ (সাতাশে) চৈত্র।
ইং ২০২২ (দুই হাজার বাইশ) সাল তারিখ ১১ (এগারই) এপ্রিল।

দানকৃত সম্পত্তির তপশীল পরিচয়

জেলা- পূর্বমেদিনীপুর , থানা ও অতিরিক্ত জেলা সাব রেজিষ্ট্রী অফিস- পাঁশকুড়ার অধীন পাঁশকুড়া পৌরসভার ০৮ নং ওয়ার্ডের অন্তর্গত জে. এল. নং ৭৬ , বাহিরগ্রাম মৌজায় হাল সেটেলমেন্টের (এল.আর.) ৫১৯ (পাঁচ শত উনিশ) নং খতিয়ানে -

সাবেক (আর . এস) ৬৫৮ (ছয় শত আঠান্ন) হাল (এল.আর) ৫৩৪ (পাঁচ শত চৌত্রিশ) দাগে জলজমি একবন্দ মোঃ ২৩ শতক মধ্যে আমাদের একত্রে রকম ২/৫ অংশে মোঃ ৯.২ (নয় দশমিক দুই) শতক ভূমি দান করিলাম মাত্র । চৌহদ্দি উত্তর- বিজয় জানা এর জমি , পশ্চিম - সাবেক ৬৬৩ দাগের জমি ,পূর্ব্ব - গ্রহীতাগন নিজ , দক্ষিন- সাবেক ৬৬২ দাগের জমি। নিকটস্থ তমলুক পাঁশকুড়া মেনরোড এর নামহীন বাইলেনের সুবিধা ভোগী ।

মোট মোঃ ৯.২ শতক , খাজনা মঃ ৩ টাকা , আনুমানিক মূল মঃ ৯,২০,০০০ টাকা । সরকার নির্দ্ধারিত মূল্য মঃ ২৯,৫৫,৯৬০ টাকা ।
মালিক- পঃ বঃ সরকার পক্ষে কালেকটার বাহাদুর তরফে বি. এল. এন্ড এল. আর. ও. পাঁশকুড়া।

Rekha Maiti
Krishna Mal

মুশাবিদাকারক ও লেখক - Chandan Kumar Sabud

(শ্রী চন্দন কুমার সাবুদ)

এ্যাডভোকেট , হলদিয়া কোর্ট , **Enrolment No.WB 44/1982**

কম্পিউটারে মুদ্রন কারক -- সুদীপ্ত চক্রবর্ত্তী (সুদীপ্ত চক্রবর্ত্তী)

সাং- উত্তরমেচগ্রাম , থানা- পাঁশকুড়া ।

ঈসাদী---

(১) Tapan Kumar Bhattacharya
vill- Balargram.
P.O. Panskura R.S.
P.S. Panskura.
Dist Purba Medinipur
Ward No - 10
Pin - 721152

(২) SK. Akbar HOSSAIN
Bibiganj P.S. Kotwali
midnapur pin = 721101

(৩) Dilip Kumar Routh
vill + P.O - Balidangri;
P.S- Panskura
Dist - Purba Medinipur
Pin - 721139

কৈঃ- অত্র দলিল ৫ ফর্দ্দে লেখা আছে ও ৩ জন সাক্ষী মাত্র । অত্র দলিলের সহিত টিপ ও ফটোর ২ ফর্দ্দ সংযুক্ত হওয়ায় মোট ৭ ফর্দ্দে সমাপ্ত।

Rekha Maiti.
Krishna Mal

Rekha Maiti
Krishna Mal

(৬ষ্ঠ ফর্দ্দ)

১ নং গ্রহীতার দশ আঙ্গুলের টিপছাপ					১ নং গ্রহীতার ফটো
I	II	III	IV	V বাম হাতের টিপ	Sunil Kumar Maiti
I	II	III	IV	V ডান হাতের টিপ	

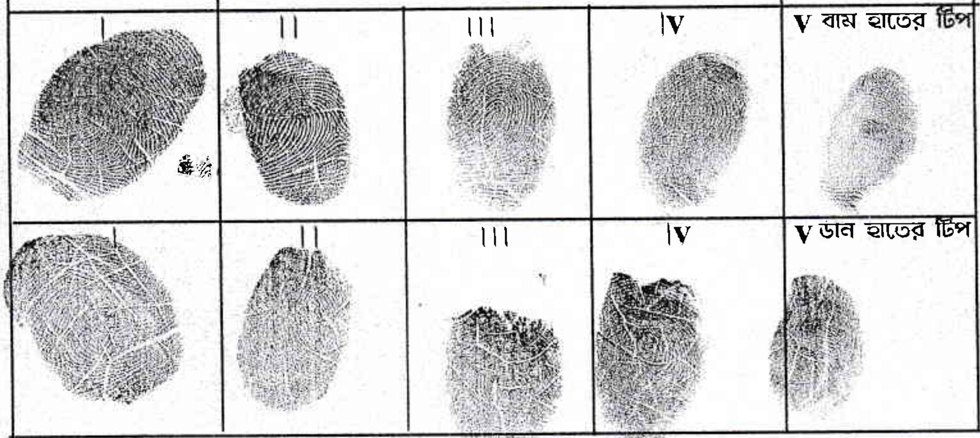
উপরোক্ত টিপ ছাপ ও ফটো আমার হইতেছে -- Sunil Kumar Maiti

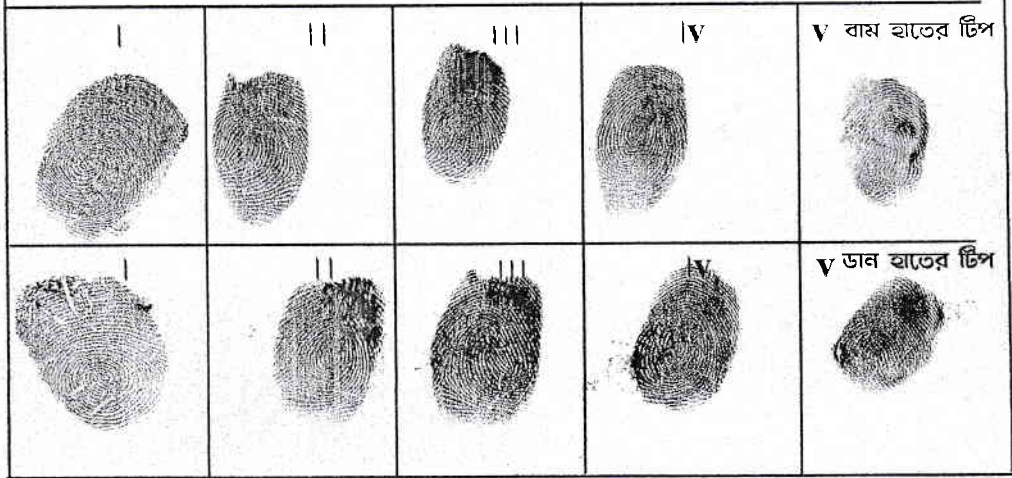
২ নং গ্রহীতার দশ আঙ্গুলের টিপছাপ					২ নং গ্রহীতার ফটো
I	II	III	IV	V বাম হাতের টিপ	Asim Kumar Maiti
I	II	III	IV	V ডান হাতের টিপ	

উপরোক্ত টিপ ছাপ ও ফটো আমার হইতেছে -- Asim Kumar Maiti

৩ নং গ্রহীতার দশ আঙ্গুলের টিপছাপ					৩ নং গ্রহীতার ফটো
I	II	III	IV	V বাম হাতের টিপ	Suprabhat Maiti
I	II	III	IV	V ডান হাতের টিপ	

উপরোক্ত টিপ ছাপ ও ফটো আমার হইতেছে -- Suprabhat Maiti

১ নং দাতার দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ	১ নং দাতার ফটো
	Rekha Maiti
উপরোক্ত টিপ ছাপ ও ফটো আমার হইতেছে – Rekha Maiti	

২ নং দাতার দশ আঙ্গুলের টিপ ছাপ	২ নং দাতার ফটো
	Krishna Mal
উপরোক্ত টিপ ছাপ ও ফটো আমার হইতেছে – Krishna Mal	

Major Information of the Deed

Deed No :	I-1111-03560/2022	Date of Registration	11/04/2022
Query No / Year	1111-2001084044/2022	Office where deed is registered	
Query Date	07/04/2022 8:45:27 AM	A.D.S.R. PANSKURA, District: Purba Midnapore	
Applicant Name, Address & Other Details	Sudipta Chakraborty Uttar Mechogram,Thana : Panskura, District : Purba Midnapore, WEST BENGAL, PIN - 721139, Mobile No. : 9735987617, Status :Solicitor firm		
Transaction		Additional Transaction	
[0201] Gift, Gift in Favour of family members		[4308] Other than Immovable Property, Agreement [No of Agreement : 1]	
Set Forth value		Market Value	
Rs. 9,20,000/-		Rs. 29,55,960/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 14,790/- (Article:33(i))		Rs. 29,567/- (Article:A(1), E)	
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)		

Land Details :

District: Purba Midnapore, P.S:- Panskura, Municipality: PANSHKURA, Road: Tamluk Panskura Main Rd Unnamed Byelane, Mouza: Bahirgram, Jl No: 76, Pin Code : 721152

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	RS-658	RS-519	Bastu	Jal/Jaljami	9.2 Dec	9,20,000/-	29,55,960/-	Width of Approach Road: 6 Ft., Adjacent to Metal Road,
	Grand Total :				9.2Dec	9,20,000 /-	29,55,960 /-	

Donor Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature		
1	**Name**	**Photo**	**Finger Print**	**Signature**

Sl No	Name	Photo	Finger Print	Signature
1	**Smt Rekha Maiti (Presentant)** Wife of Late Sudhangshu Maiti Executed by: Self, Date of Execution: 11/04/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 11/04/2022 ,Place : Office	11/04/2022	LTI 11/04/2022	Rekha Maiti 11/04/2022
	Village:- Bahargram, P.O:- Panskura R S, P.S:-Panskura, District:-Purba Midnapore, West Bengal, India, PIN:- 721152 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: brxxxxxx0p,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 11/04/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 11/04/2022 ,Place : Office			
2	**Smt Krishna Mal** Wife of Shri Samir Mal Executed by: Self, Date of Execution: 11/04/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 11/04/2022 ,Place : Office	11/04/2022	LTI 11/04/2022	Krishna Mal 11/04/2022
	Village:- Ghoshpara, P.O:- Beghari, P.S:-DOMJUR, District:-Howrah, West Bengal, India, PIN:- 711411 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: atxxxxxx9k,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 11/04/2022 , Admitted by: Self, Date of Admission: 11/04/2022 ,Place : Office			

Donee Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Dr Susil Kumar Maiti** Son of Late Pashupati Maiti Village:- Balidangri, P.O:- Balidangri, P.S:-Panskura, District:-Purba Midnapore, West Bengal, India, PIN:- 721139 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Professionals, Citizen of: India, PAN No.:: adxxxxxx6k,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Status : Not Executed
2	**Dr Asim Kumar Maiti** Son of Late Pashupati Maiti Village:- B T College Road Spandan, P.O:- Rabindranagar, P.S:-Kotwali , District:-Paschim Midnapore, West Bengal, India, PIN:- 721101 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Professionals, Citizen of: India, PAN No.:: adxxxxxx1n,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Status : Not Executed
3	**Shri Suprabhat Maiti** Son of Late Pashupati Maiti Village:- Bahargram, P.O:- Panskura R S, P.S:-Panskura, District:-Purba Midnapore, West Bengal, India, PIN:- 721152 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Service, Citizen of: India, PAN No.:: atxxxxxx4e,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Status : Not Executed

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Mr Sudipta Chakraborti Son of Mr Syamal Kumar Chakraborti Village:- Uttar Mechogram, P.O:- Uttar Mechogram, P.S:-Panskura, District:-Purba Midnapore, West Bengal, India, PIN:- 721139			
	11/04/2022	11/04/2022	11/04/2022
Identifier Of Smt Rekha Maiti, Smt Krishna Mal			

Transfer of Land from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
L1	Smt Rekha Maiti	Dr Susil Kumar Maiti	Y	1.53333 Dec	4,92,660/-
L1	Smt Rekha Maiti	Dr Asim Kumar Maiti	Y	1.53333 Dec	4,92,660/-
L1	Smt Rekha Maiti	Shri Suprabhat Maiti	Y	1.53333 Dec	4,92,660/-
L1	Smt Krishna Mal	Dr Susil Kumar Maiti	Y	1.53333 Dec	4,92,660/-
L1	Smt Krishna Mal	Dr Asim Kumar Maiti	Y	1.53333 Dec	4,92,660/-
L1	Smt Krishna Mal	Shri Suprabhat Maiti	Y	1.53333 Dec	4,92,660/-

Endorsement For Deed Number : I - 111103560 / 2022

On 11-04-2022

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33 (i) of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 11:33 hrs on 11-04-2022, at the Office of the A.D.S.R. PANSKURA by Smt Rekha Maiti , one of the Executants.

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 29,55,960/-. Family Members amount Rs 29,55,960/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 11/04/2022 by 1. Smt Rekha Maiti, Wife of Late Sudhangshu Maiti, P.O: Panskura R S, Thana: Panskura, , Purba Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721152, by caste Hindu, by Profession House wife, 2. Smt Krishna Mal, Wife of Shri Samir Mal, P.O: Beghari, Thana: DOMJUR, , Howrah, WEST BENGAL, India, PIN - 711411, by caste Hindu, by Profession House wife

Indetified by Mr Sudipta Chakraborti, , , Son of Mr Syamal Kumar Chakraborti, P.O: Uttar Mechogram, Thana: Panskura, , Purba Midnapore, WEST BENGAL, India, PIN - 721139, by caste Hindu, by profession Others

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 29,567/- (A(1) = Rs 29,560/- ,E = Rs 7/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 29,567/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 10/04/2022 9:06PM with Govt. Ref. No: 192022230005466541 on 10-04-2022, Amount Rs: 29,567/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. CKT3703147 on 10-04-2022, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 14,790/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 9,790/-
Description of Stamp
1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-
2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 279, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 31/03/2022, Vendor name: K Pati
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 10/04/2022 9:06PM with Govt. Ref. No: 192022230005466541 on 10-04-2022, Amount Rs: 9,790/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. CKT3703147 on 10-04-2022, Head of Account 0030-02-103-003-02

Bhim Charan Maity
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. PANSKURA
Purba Midnapore, West Bengal

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 1111-2022, Page from 63226 to 63238

being No 111103560 for the year 2022.

Seal of the Additional District Sub Registrar, Panskura, District Purba Medinipur

Digitally signed by BHIM CHARAN MAITY
Date: 2022.04.11 14:38:18 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Bhim Charan Maity) 2022/04/11 02:38:18 PM

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

OFFICE OF THE A.D.S.R. PANSKURA

West Bengal.

(This document is digitally signed.)